

# 入居申込書兼 保証委託申込書【個人】

当社使用欄	管理担当	上長	担当	契約者	勤務先在	保証人	勤務先在	所有者	承諾確認

入居希望日	年	月	日	契約希望日	年	月	日	保証会社利用	有・無
-------	---	---	---	-------	---	---	---	--------	-----

契約条件	物件名称	号室							前家賃(予定)	月分受領予定
	所在地	〒								
	賃料	月額	円	礼金	ヶ月分					円
	管理費	月額	円	敷金	ヶ月分					円
	( )	月額	円	賃貸借契約の種類	普通・定期・一時使用	期間	年			
	月額合計	月額	円	更新	可・不可	更新料	無・有(新賃料の	ヶ月分)		
火災保険加入	【借家人賠償・個人賠償・修理費用特約付火災保険に加入していただきます。】 □弊社にて加入：地震保険(有・無) □他社代理店・法人包括保険(証券コピーの提出が必要となります)									
引越理由	1. 転勤 2. 結婚 3. 就職 4. 就学 5. 自宅から独立 6. その他( )									
使用目的	1. 住居 2. セカンドハウス 3. 住居兼事務所 4. 事務所 5. 店舗 6. 他( )									
ペット飼育	有(種類: 体重: kg 頭)・無 楽器使用 有(種類: )・無									

駐車場	要(台)・不要	月額	円	※「保管場所使用承諾書」の発行には、別途指定の手数料が必要です。					
バイク置場	要(cc)・不要	駐輪場	要(台)・不要	トランク	要・不要				
	月額	円	月額	円	ルーム	月額	円		

契約者	フリガナ氏名	フリガナ氏名		生年月日(西暦)	年		月	日
	現住所	〒						
	TEL(自宅)	-	-	携帯	-	-	-	-
	メールアドレス	※0/0(ゼロ/オー)、1/1(イチ/エル)、-/ (ハイフン/アンダーバー)等の誤り防止のため、必ずフリガナをお願いします。						
	現住居	1. 賃貸 2. 家族所有 3. 社宅/寮 4. 公営住宅 5. 自己所有 6. その他( )						
	現在の家賃	円	住宅ローン返済額	円	居住年数	年	ヶ月	
	配偶者の有無	有・無	扶養親族	1. 配偶者 2. 子(人) 3. その他(人)				
	雇用形態	1. 正社員 2. 契約社員 3. 派遣社員 4. 公務員 5. 自営業 6. パート/アルバイト 7. 学生 8. 年金 9. 生活保護 10. 無職 11. その他( )						
	業種	1. 金融機関 2. 不動産 3. 建築/工事 4. 製造 5. IT関連 6. 広告 7. 小売り/サービス 8. 陸運 9. 教育 10. 医療機関 11. その他( )						
	健康保険種別	1. 社保 2. 国保 3. 共済 4. なし 5. その他( )						給料日
年収(前年度税込)	円	売上高(自営業のみ)	円	勤続年数	年			
勤務先	フリガナ名称	フリガナ名称		設立(西暦)	年			月
	本社所在地	〒						
	法人概要	1部上場・2部上場・非上場・その他( )		従業員数	10人未満/50人未満/300人未満/300人以上			
	所属部署	〒		役職				
所属部署所在地	〒		TEL	-	-			
	〒		FAX	-	-			

入居される方	1.契約者のみ 2.契約者と家族 3.家族(契約者以外) 4.その他( )							入居人数	人
フリガナ氏名(年齢)	フリガナ氏名	続柄	生年月日	年	月	日	年収	円	
フリガナ氏名(年齢)	フリガナ氏名	続柄	生年月日	年	月	日	年収	円	
フリガナ氏名(年齢)	フリガナ氏名	続柄	生年月日	年	月	日	年収	円	
フリガナ氏名(年齢)	フリガナ氏名	続柄	生年月日	年	月	日	年収	円	
フリガナ氏名(年齢)	フリガナ氏名	続柄	生年月日	年	月	日	年収	円	
フリガナ氏名(年齢)	フリガナ氏名	続柄	生年月日	年	月	日	年収	円	

連帯保証人 緊急連絡先	フリガナ氏名	フリガナ氏名		生年月日(西暦)	年	月	日	TEL(自宅)	-	-
	氏名	氏名		契約者との関係			携帯番号	-	-	
	現住所	〒								
	運転免許証番号	〒		メールアドレス						
	年収(前年度税込)	円	売上高(自営業のみ)	円	勤続年数	年				
	フリガナ名称	フリガナ名称		設立(西暦)	年			月	日	
	本社所在地	〒		資本金	円					
	所属部署	〒		役職						
	所属部署所在地	〒		TEL	-	-				
		〒		FAX	-	-				
法人概要	1部上場/2部上場/非上場/その他( )		従業員数	10人未満/50人未満/300人未満/300人以上						
雇用形態	1. 正社員 2. 契約社員 3. 派遣社員 4. 公務員 5. 自営業 6. パート/アルバイト 7. 学生 8. 年金 9. 生活保護 10. 無職 11. その他( )									
業種	1. 金融機関 2. 不動産 3. 建築/工事 4. 製造 5. IT関連 6. 広告 7. 小売り/サービス 8. 陸運 9. 教育 10. 医療機関 11. その他( )									

**【お申込みをされるお客様へ(必ずお読みください)】入居申込および保証委託に関する事項**  
 ①本申込書は、賃貸物件への入居および入居者サービスかなえていくリーブル(以下「リーブル」)の登録申請の申込書です。  
 ②本申込書にメールアドレスをご記入いただいた場合には、リーブル会員登録および引越・電力会社のご案内・インターネット回線の幹旋等に関するご案内通知をいたします。(審査の結果および一部対象外の物件をご契約される場合には、リーブルにご入会いただけない場合がございます。)  
 ③記載事項については漏れなく正確にご記入下さい。申込み内容に虚偽の記載があることが判明した場合、賃貸借契約締結後であっても契約を無効とさせていただきます。  
 ④お申込み後の内容確認および契約手続により、入居希望日についてご希望に沿えない場合がございます。  
 ⑤東急住宅リースまたは提携保証会社よりお申込人・連帯保証人・緊急連絡先の自宅・携帯及び勤務先に確認の連絡をさせていただく場合があります。  
 ⑥無職(学生)の方は原則としてお申込人となれません。ご親族の方が申込人となる申込みをお願いします。  
 ⑦連帯保証人及び緊急連絡先の方は、原則として80歳未満のご親族の方でお願いいたします。  
 ⑧連帯保証人は原則としてお申込人と同等以上の支払能力のあるご親族の方でお願いいたします。ご同居のご家族の方はご遠慮いただいております。また、お申込人と同じ勤務先の社員・役員の方は連帯保証人となれない場合があります。  
 ⑨東急住宅リース・提携保証会社の審査の結果、ご契約をお断りさせていただく場合があります。この場合その理由は一切申し上げられませんのでご了承ください。  
 ⑩ご提出いただいた書類は原則としてご返却いたしませんので予めご了承ください。

**個人情報のお取り扱いに関する事項**  
 入居確認、契約手続き(保険契約等の付随する契約手続きを含みます。)&及び契約開始後のリーブルを含む各種サービスへの登録手続き及びご案内に、入居申込書の記載内容を利用します。入居申込書の記載内容及び審査の結果は、他のご契約の審査にも利用します。記載内容の確認のために、申込み時必要書類として別紙記載の各種書類の提出をお願いいたします。入居申込書の記載内容については、本申込および契約に関わる関連会社(賃貸物件の所有者、信託受益者等、賃料支払保証会社、損害保険引受会社)等に提供されます。なお、提携保証会社利用の場合には、別途個人情報の同意書にご署名いただいた上でお申込みいたします。  
 ■個人情報に関するお問合せ窓口 〒163-0916東京都新宿区西新宿2-3-1 東急住宅リース(株) お客様相談センター TEL03-6901-6262  
 受付時間：9:30～18:00(土・日・祝日・年末年始などを除く)

**鍵引き渡しに関する事項**  
 鍵は、契約金入金後かつ契約書類一式(ご契約時必要書類含む)のご提出後の引き渡しとなりますので予めご了承ください。

以下の内容について表明・確約し、万一以下事実が判明した場合、賃貸借契約の即時解除・損害賠償請求をされることに同意いたします。  
 ①自らが反社会的勢力でないこと、反社会的勢力に自己の名義を利用させるものではないこと  
 ②当該物件に反社会的勢力を居住・出入りさせるものではないこと  
 ③当該物件を危険薬物の製造・栽培・使用・販売・所持等及び特殊詐欺の犯行の用に供しないこと  
 ④当該物件を民泊(不特定多数の者へ本物件を宿泊・滞在目的で利用させたり、宿泊施設として利用すること)の用に供しないこと及び民泊を目的とした広告等を行わないこと

東急住宅リース株式会社(貸主または貸主代理)及び提携保証会社 御中  
 申込みにあたり、以上の項目について表明・確約し、記載のすべての事項に同意します。  
 本書記載事項を確認の上、上記内容に相違なく入居申込、保証委託申込いたします。契約時、仲介会社に対して仲介手数料(1ヶ月分/税別)の金員を支払います。

仲介会社	申込人(自署で記入)		(西暦)年		月	日
会社名	住所					
担当名	TEL	氏名				
	FAX					

■東急住宅リース株式会社 運営本部 関西支店	担当	TEL	FAX
		06-6486-7111	06-6486-8200