

報道関係各位

東急住宅リース株式会社

賃貸管理会社の東急住宅リース
オーナー様のビル売却に関するコンサルティング業務を実施
～買主紹介から契約締結支援などのサービスを提供～

東急住宅リース株式会社（本社：東京都新宿区、代表取締役社長：北川登士彦）は、株式会社ピーオーリアルエステート（本社：東京都品川区、代表取締役社長：小西尚子、以下 ピーオーリアルエステート）が所有していた「POLA恵比寿ビル」の売却に関するコンサルティング業務を実施しました。

当社は、主に買主の探索、入札窓口業務、売買契約締結支援などを実施し、2016年12月20日にピーオーリアルエステートから新所有者への引き渡しを完了しました。これまでピーオーリアルエステートが所有していた土地2件及びビル1件の売却に関するコンサルティング業務を受託した実績があり、今回の「POLA恵比寿ビル」で4件目となります。

なお、当社は、ピーオーリアルエステートが所有する賃貸マンションで2015年度にグッドデザイン賞・キッズデザイン賞を受賞した「ブローテ横浜高島台」及び2012年度にキッズデザイン賞（※）を受賞した「ブローテ大倉山」の管理運営業務（合計2棟229戸）を行っています。

東急住宅リースでは、今後もお客さまの資産運用のパートナーとして、ご提供するサービスを賃貸住宅の管理運営事業に限定することなく、法人及び個人のオーナー様に資産運用に関するワンストップサービスをご提供し、オーナー様の利益に最大限貢献できるよう、売却業務等を含めたコンサルティングサービスについても強化してまいります。

※子供の生み育て支援デザイン地域・社会部門

外観写真

<POLA恵比寿ビル概要>

住 所：東京都渋谷区東3-9-19
最 寄 駅：JR山手線「恵比寿」駅
東京メトロ日比谷線「恵比寿」駅
階 数：地上11階・地下1階
面 積：1,616.63㎡(489.03坪)
駐 車 場：22台



以 上

<本件に関するお問合せ先>

経営管理本部 戦略企画部 広報グループ（担当：桑原） Tel：03-6901-6510