

2017年2月10日

報道関係各位

東急住宅リース株式会社
株式会社ビジュアルリサーチ

**東急住宅リースの物件管理システム、「ATBB」・「アットホーム」と
空室物件情報のリアルタイム連動を2月14日より開始**

東急住宅リース株式会社（代表取締役社長：北川 登士彦、本社：東京都新宿区）以下、東急住宅リースは、株式会社ビジュアルリサーチ（代表取締役社長：中川 一彦、本社：東京都品川区）以下、ビジュアルリサーチ）が提供する「i-SP」を通じて、アットホーム株式会社（取締役社長：鶴森 康史、本社：東京都大田区）が運営する不動産業務総合支援サイト「ATBB（アットビービー）」・不動産情報サイト「アットホーム」とのリアルタイム連動を2017年2月14日（火）より開始いたします。

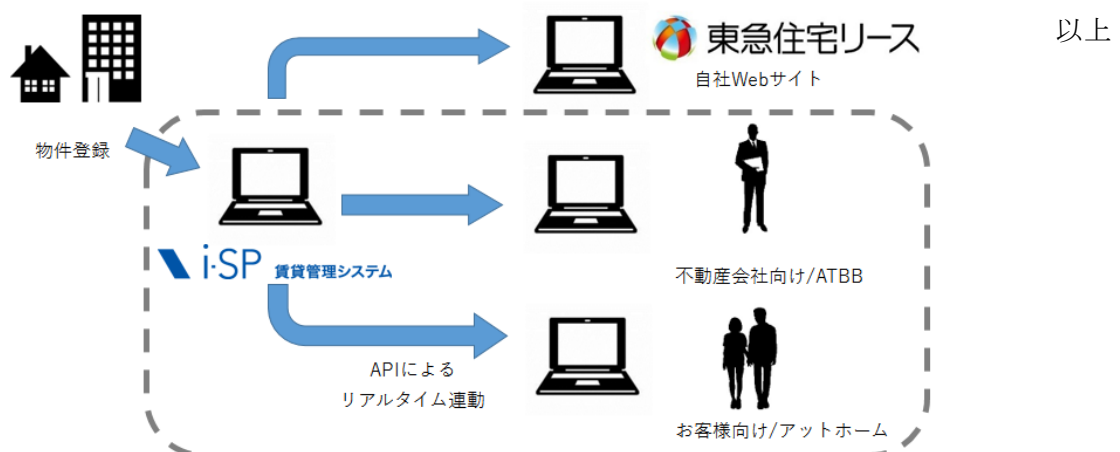
全国の不動産会社45,158店（※1）が使用する「ATBB」、一般のお客様がご覧になる「アットホーム」と東急住宅リースが物件管理システムとして使用している「i-SP」とのAPI（※2）を用いたリアルタイム連動を行うことで、東急住宅リースが管理する賃貸物件の空室状況について、常に最新の情報が各サイトに公開されます。

不動産会社は、電話などによる物件の空室状況の確認が不要となるため、スピーディーなお客様への物件紹介が可能となります。また、一般のお客様も「アットホーム」サイトにて最新の情報を検索することができ、社会問題となっている「おとり広告」に振り回されることなく、ご希望の物件をお探しいただけます。なお、ビジュアルリサーチの「i-SP」が「アットホーム」などのポータルサイトとリアルタイム連動を行うことは、初めての試みです。

東急住宅リースは、自社のWEBサイト（<https://rent.tokyu-housing-lease.co.jp/>）でも2016年8月より空室物件情報のリアルタイム連動を行っており、今後もインターネットに掲載する物件情報の適正化や、最新の空室物件情報の掲載に努めてまいります。

（※1）2017年2月1日時点 ATBB 導入店数 アットホーム株式会社調べ

（※2）APIとは、アプリケーションプログラミングインターフェイスの略語で、ソフトウェアの機能を共有すること



■「東急住宅リース株式会社」会社概要

<http://www.tokyu-housing-lease.co.jp/>

代表取締役社長：北川 登士彦

設立日：2014年4月1日

資本金：100百万円

本社所在地：東京都新宿区西新宿2-3-1

主な事業：不動産の賃貸管理・運営、コンサルティングサービス、海外投資家向けサービス

管理戸数：約81,000戸（2017年1月末時点）

■「株式会社ビジュアルリサーチ」会社概要

<http://www.visualresearch.jp/>

代表取締役社長：中川 一彦

設立日：1995年4月

資本金：80百万円

本社所在地：東京都品川区大崎5-6-2

主な事業：システム事業、ファイナンス事業、データセンター事業

システム利用社数：1,056社（2017年2月1日時点）

<本件に関するお問合せ先>

東急住宅リース株式会社

戦略企画部 広報グループ 桑原・間篠(マシ)

Tel : 03-6901-6510 メールアドレス : kouhou@tokyu-hl.jp

株式会社ビジュアルリサーチ

営業本部 担当：川辺

Tel : 03-6826-1120 メールアドレス : business@visual-w.co.jp