

## 東急住宅リース、賃貸住宅オーナー様向けセミナーを定期開催 ～3月9日（木）第10回目を開催しました～

東急住宅リース株式会社（代表取締役社長：北川 登士彦、本社：東京都新宿区）は、当社と管理契約を締結している一棟賃貸住宅をご所有のオーナー様を対象に、賃貸住宅にまつわる情報をお伝えするセミナーを定期的で開催しています。

2017年3月9日（木）に開催した第10回目となるセミナーでは「基礎から学べる建築設備」をテーマとし、給排水衛生設備について給排水方式や設備機器などの事例を交えてご説明しました。

当社は、オーナー様に円滑な賃貸経営をしていただくことを目的に、賃貸住宅市場の動向や当社が30年以上の賃貸管理運営事業の中で培ったノウハウなどをお伝えするセミナーを開催しています。これまで、不動産活用術や相続対策、建物の構造・設備などをテーマとし、内容によっては専門家を講師に招き、具体例とともにご紹介しています。

セミナー後のアンケートでは、「具体的で分かりやすかった」、「実例の話もあり説得力があった」、「次回の設備に関するセミナーが楽しみ」などのお声をいただき、2015年9月の第1回開催から、延べ250名以上のオーナー様にご参加いただいております。



3月9日開催セミナー風景

全国の住宅戸数約6,000万戸のうち、民間賃貸住宅は約24%（約1,450万戸）（※）を占めており、年々増加しています。賃貸住宅のストック戸数が増加し続ける今、オーナー様に安定した賃貸経営を続けていただくため、当社は今後も、オーナー様のニーズに沿ったセミナーを積極的に開催してまいります。

※（参考）総務省統計局 平成25年 住宅・土地統計調査

以上

### 【開催実績】（参加無料）

開催時期		内容
2015年	9月	2015年 最新賃貸事情動向・リノベーション商品紹介
	10月	相続対策・不動産活用・不動産診断 (※)
	12月	相続対策・土地資産活用 (※)
2016年	2月	全国の大家さんに学ぶ！満室経営を目指して
	3月	不動産投資・国際分散投資 (※)
	6月	不動産保有会社を利用した所得税・相続税節税 (※)
	7月	老後の不動産の残し方・不動産活用術 (※)
	9月	話題の「家族信託」その仕組みと活用事例
	11月	実例から学ぶ相続対策・建物の基礎知識
2017年	3月	基礎から学べる建築設備～給排水設備編～

（※）当社とご契約いただいていないオーナー様も対象

<本件に関するお問合せ先>  
 戦略企画部 広報グループ 桑原・間篠(マシ)  
 Tel : 03-6901-6510 メールアドレス : kouhou@tokyu-hl.jp