

東急住宅リース、三井住友信託銀行グループの三井住友トラスト・パナソニックファイナンスが提供するリフォームローンの取り扱いを2017年6月1日より開始

東急住宅リース株式会社(代表取締役社長：北川登士彦、本社：東京都新宿区、以下、東急住宅リース)は、当社が管理を受託している賃貸住宅のオーナー様を対象に、三井住友信託銀行グループの三井住友トラスト・パナソニックファイナンス株式会社(代表取締役社長：田中敬士、本社：東京都港区)が提供するリフォームローン(以下、本ローン)の取り扱いを2017年6月1日より開始いたします。

東急住宅リースでは、築年数が経過した賃貸住宅の資産価値や賃料、稼働率の向上を目指したいオーナー様向けに定額制リノベーション商品を提供しています。本ローンは、当社とご契約のオーナー様が、当社が提供している定額制リノベーション商品「リモデルアップ」及び「T×HAPTIC with HANDS」(ティール・ハプティック・ウィズハンズ)を施工する際に利用することが可能です。

■リフォームローン概要■

- 【ご利用資格】オーナー様ご本人・配偶者様またはそのご家族(1親等)
- 【支払期間】最大15年(支払回数/6回～180回)
- 【ローン利用金額】2,000万円まで
- 【支払方法】均等払い及びボーナス併用払い(ボーナス月加算分はローン利用金額の50%以下)
- 【連帯保証人】審査に応じて必要となる場合あり

■定額制リノベーション商品■

「リモデルアップ」は、当社と株式会社シマックスが提携して開発した商品です。国内トップメーカーの最新設備を取り入れた高品質・高機能な商品で、和室から洋室への変更など、オプションも充実しています。

「リモデルアップ」施工後イメージ



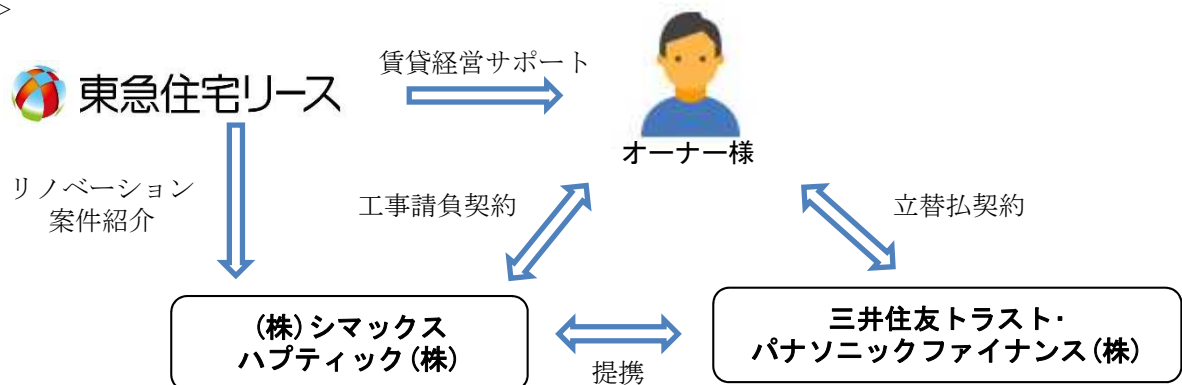
「T×HAPTIC with HANDS」は、当社とナチュラル系リフォームで実績のある工事会社ハプティック株式会社、株式会社東急ハンズが提携して開発した商品です。木のぬくもりやあたたかさを感じていただけるように無垢の床材を使用し、壁面を収納場所として活用できる有孔ボードを設置しています。

「T×HAPTIC with HANDS」イメージ



東急住宅リースは今後も、オーナー様の資産運用サポートを可能にするサービスのご提供に取り組んでまいります。

<フロー図>



<本件に関するお問合せ先>

東急住宅リース株式会社 戦略企画部 広報グループ 桑原 Tel : 03-6901-6510