

2016年2月18日

報道関係各位

東急住宅リース株式会社  
Real Estate Japan 株式会社**東急住宅リースと Real Estate Japan が業務提携  
国内外の外国人投資家向けの賃貸サービスを強化**

東急住宅リース株式会社（代表取締役社長：北川登士彦、本社：東京都新宿区、以下「東急住宅リース」）は、Real Estate Japan 株式会社（代表取締役社長：時澤正、本社：東京都港区、以下「REJ 社」）と提携し、国内外の外国人投資家向けの賃貸サービスを強化いたしますのでお知らせいたします。

このサービスは、東急住宅リースが2015年6月1日に外国人投資家のインバウンドニーズに対応するために立ち上げた専門チーム（名称：グローバルネットワークグループ）が提供する第二段階となるサービスです。第一段階は、シンガポール、香港、台湾、中国などの外国人投資家向けに1部屋から1棟まで外国人投資家が購入した物件の入居者募集、賃料収納代行等の賃貸管理・運営やセカンドハウスとして利用する場合の納税・公共料金支払い代行等の保有サポート、マンション管理組合とのコミュニケーション支援などのサービスを提供しております。

今回、第二段階として新たに提供するサービスは、外国人投資家が日本国内での不動産投資をより行いやすくするために、REJ 社が運営しているウェブサイト「realestate.co.jp」を通じて、外国人スタッフ執筆による記事や日本の住宅の特徴などを紹介する英語版の動画を REJ 社と共同で制作し配信するものです。今後、中国語版の共同制作も予定しております。また共同でセミナーを順次開始いたします。

日本最大のメディアグループである株式会社フジ・メディア・ホールディングス傘下の REJ 社は、2006年より外国人が日本で生活する上で必要な不動産情報を提供するウェブサイトの「realestate.co.jp」を運営し外国人に高い認知度を誇っております。東急住宅リースは、REJ 社と提携することにより、より多くの外国人投資家とのつながりを深めて、グローバル不動産ビジネスの展開を加速させていくことを目指しております。

東急住宅リースと REJ 社は、今後、外国人投資家だけではなく、国内の外国人居者のニーズにもお応えすべく、サービスの強化に努めてまいります。

## ■「東急住宅リース株式会社」会社概要

会 社 名：東急住宅リース株式会社

代表取締役社長：北川 登士彦

設 立 日：2014年4月1日

資 本 金：100百万円

本 社 所 在 地：東京都新宿区西新宿2丁目3番1号

主 な 事 業：不動産の賃貸管理・運営、海外投資家向けサービス

## ■「Real Estate Japan株式会社」会社概要

会 社 名：Real Estate Japan株式会社

代表取締役社長：時澤 正

設 立 日：2006年7月7日

資 本 金：33百万円

本 社 所 在 地：東京都港区芝公園3丁目1番1号 美濃富ビル3階

主 な 事 業：外国人向け不動産賃貸・売買情報を提供するウェブサイトの運営

<お問合せ先>

### 【東急住宅リース株式会社】

経営管理本部 戦略企画部 広報グループ 桑原 Tel：03-6901-6510

ソリューション事業本部 情報開発部

グローバルネットワークグループ 阿部 Tel：03-6901-6240

### 【Real Estate Japan株式会社】

北川 Tel：03-5403-7784 Fax：03-6369-4136 Email：contact@realestate.co.jp

以 上