

**東急住宅リース、遠隔操作でエントランスのオートロック自動ドア開閉  
「Akerun Entrance」導入で空室内覧をよりスムーズに  
～『東急セットアップレジデンス恵比寿』にて2016年4月より実証実験開始～**

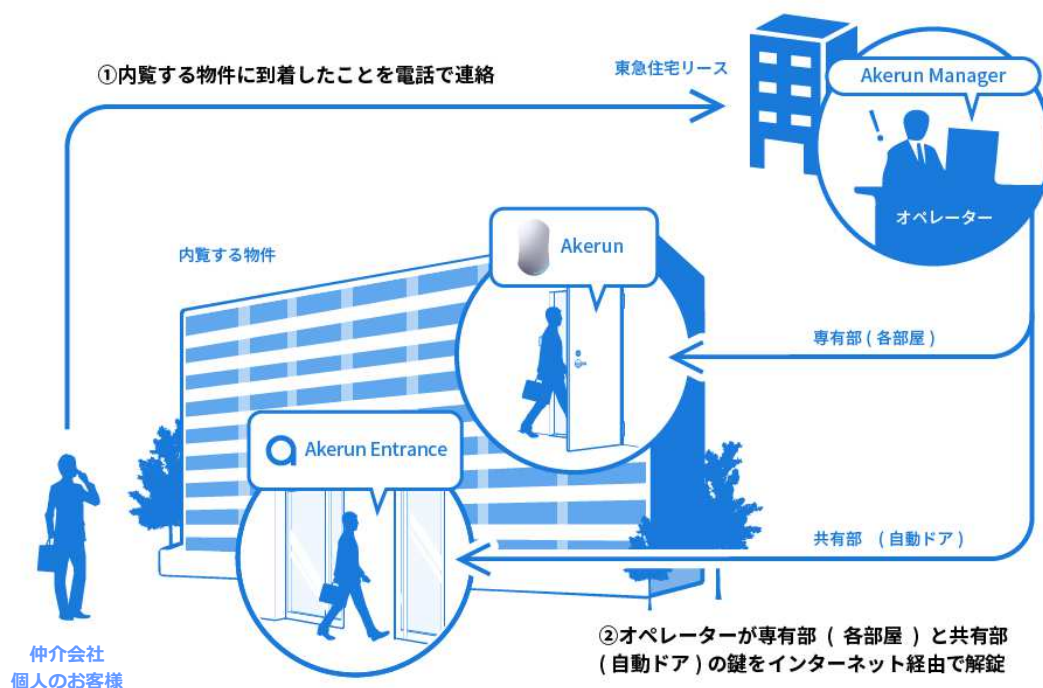
東急住宅リース株式会社（代表取締役社長：北川登士彦、本社：東京都新宿区、以下 東急住宅リース）は、株式会社フォトシンス（代表取締役社長：河瀬航大、本社：東京都品川区、以下 フォトシンス）が提供するマンションエントランスのオートロック自動ドアに対応するスマートロック「Akerun Entrance（アケルンエントランス）」を導入し、東急住宅リースが所有・管理を行う「東急セットアップレジデンス恵比寿」において、2016年4月より実証実験を開始いたします。

東急住宅リースは、管理を受託している一部の賃貸住宅にて2015年8月4日よりフォトシンスが提供する「Akerun」及び「Akerun Remote」を導入し運用しています。仲介会社や個人のお客様が空室を内覧する際、遠隔操作により玄関ドアを解錠することでスムーズな内覧に努めてまいりました。

この度「Akerun Entrance」を導入することで、エントランスの自動ドアを解錠する鍵も不要となり、東急住宅リースにご連絡いただくだけでエントランスの自動ドアから空室の玄関ドアまで遠隔操作で解錠することができるため、よりスムーズな内覧が可能となります。

東急住宅リース及びフォトシンスは、今後もお客様のニーズにお応えし、便利で快適なサービスのご提供を目指してまいります。

### ■サービスイメージ



### **■東急住宅リース株式会社について**

代表取締役社長：北川 登士彦

設 立 日：2014年4月1日

資 本 金：100百万円

本 社 所 在 地：東京都新宿区西新宿2丁目3番1号

主 な 事 業：不動産の賃貸管理・運営、コンサルティングサービス、海外投資家向けサービス

### **■株式会社フォトシンスについて**

代表取締役社長：河瀬 航大

設 立 日：2014年9月1日

本 社 所 在 地：東京都品川区大崎5-1-11 住友生命五反田ビル6F

主 な 事 業：IoT関連事業、スマートロック「Akerun（アケルン）」の開発、提供

### **■東急セットアップレジデンス恵比寿について**

所 在 地：東京都渋谷区広尾1-13-5

構 造 規 模：鉄筋コンクリート造地上13階建

総 戸 数：65戸

交 通：JR山手線・埼京線・湘南新宿ライン「恵比寿」駅：徒歩5分  
東京メトロ日比谷線「恵比寿」駅：徒歩8分

<リリースに関するお問合せ先>

東急住宅リース株式会社

経営管理本部 戦略企画部 広報グループ 担当：桑原 TEL：03-6901-6510

株式会社フォトシンス

広報担当：山岸 TEL：03-5436-3433 Email：pr@photosynth.co.jp