

**東急住宅リースと学生情報センターが、定額制賃貸リノベーション商品
「T×HAPTIC with HANDS」と「N×HAPTIC with HANDS」の共同提供を開始**

東急住宅リース株式会社（以下、東急住宅リース）と株式会社学生情報センター（以下、学生情報センター）は、両社がそれぞれハプティック株式会社と共同開発し、株式会社東急ハンズとコラボレーションした定額制賃貸リノベーション商品「T×HAPTIC with HANDS」と「N×HAPTIC with HANDS」について、契約いただいているオーナーに共同で提供いたします。

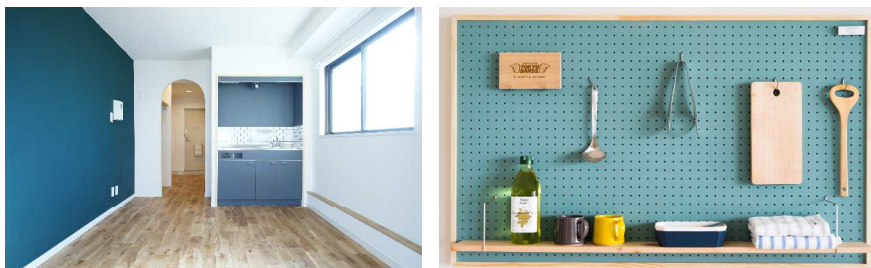
これにより、東急住宅リースが提供する「T×HAPTIC with HANDS」（2プラン）と、学生情報センターが提供する「N×HAPTIC with HANDS」（3プラン）の計5プランを、両社が管理受託する賃貸住宅のオーナーに提供することが可能となります。様々なタイプの賃貸住宅を管理運営する東急住宅リースと学生向け住居を開発・管理運営する学生情報センターの両社のオーナーには、ファミリーや単身者、学生向け等に限定しない多様な賃貸住宅を所有するオーナーが少なくないことから、両社それぞれのリノベーション商品を共同で幅広く提供し、両社のオーナーや入居者満足の向上を目指します。

今後も、東急不動産ホールディングスグループのリソースを活かし、各社と連携しながら事業やサービス領域を拡大してまいります。

(T×HAPTIC with HANDS イメージ)



(N×HAPTIC with HANDS イメージ)



※「T×HAPTIC with HANDS」と「N×HAPTIC with HANDS」は、東急住宅リースと学生情報センターにて管理を受託している賃貸住宅のオーナー限定の商品です。

以上

＜本件に関するお問合せ先＞

東急住宅リース株式会社	経営管理本部戦略企画部広報グループ	桑原	Tel : 03-6901-6510
株式会社学生情報センター	経営企画部広報室	寺田	Tel : 075-352-0122 / 090-9997-0457
ハプティック株式会社	広報担当	樫村	Tel : 03-6433-5660
株式会社東急ハンズ	広報・CSR推進室	山田、舟橋	Tel : 03-5155-5325

【商品概要】※床材がカバザクラの場合

T×HAPTIC with HANDS (ティー・ハプティック ウィズ ハンズ)

①ミニマムプラン：間取りを変えず、既存の水回りを有効活用したプラン

価格(税抜)	主な工事内容
～20 ㎡までの物件 78.8 万円	<ul style="list-style-type: none"> ・フローリング張替え ・天井・壁クロス全面張替え ・玄関タイル張替え ・収納リニューアル(押入のクローゼット化含む) ・照明器具交換(居室除く) ・建具リニューアル ・温水洗浄便座新設 ・有孔ボード設置(東急ハンズコラボレーション商品) ・小物類交換 ・キッチンリニューアル(IH 交換含む) ・ユニットバスリニューアル 等
～25 ㎡までの物件 87.8 万円	
～30 ㎡までの物件 96.8 万円	
～35 ㎡までの物件 105.8 万円	
～40 ㎡までの物件 114.8 万円	
～45 ㎡までの物件 123.8 万円	
～50 ㎡までの物件 132.8 万円	
～55 ㎡までの物件 141.8 万円	
～60 ㎡までの物件 150.8 万円	
～65 ㎡までの物件 159.8 万円	
～70 ㎡までの物件 168.8 万円	

②ベーシックプラン：ユニットバスや洗面台等の水回りも一新するプラン

価格(税抜)	主な工事内容
～20 ㎡までの物件 207 万円	<ul style="list-style-type: none"> ・フローリング張替え ・天井・壁クロス全面張替え ・玄関タイル張替え ・収納リニューアル(押入のクローゼット化含む) ・照明器具交換(居室除く) ・建具リニューアル ・温水洗浄便座新設 ・有孔ボード設置(東急ハンズコラボレーション商品) ・小物類交換 ・キッチン交換 ・ユニットバス交換 ・造作洗面台新設 ・洗濯機パン交換 等
～25 ㎡までの物件 216 万円	
～30 ㎡までの物件 225 万円	
～35 ㎡までの物件 234 万円	
～40 ㎡までの物件 243 万円	
～45 ㎡までの物件 252 万円	
～50 ㎡までの物件 261 万円	
～55 ㎡までの物件 270 万円	
～60 ㎡までの物件 279 万円	
～65 ㎡までの物件 288 万円	
～70 ㎡までの物件 297 万円	

N×HAPTIC with HANDS (エヌ・ハプティック ウィズ ハンズ)

①ミニマムプラン：間取りを変えず、既存の水回りを有効活用するプラン

価格(税抜)	主な工事内容
～15 ㎡までの物件 67.8 万円	<ul style="list-style-type: none"> ・フローリング張替え ・天井・壁クロス全面張替え ・照明器具交換 ・スイッチ類一式交換 ・カーテンレール交換 ・キッチン既存活用 (IH 1 口交換) ・浴室トイレ部更新 ・有孔ボード設置 (東急ハンズコラボレーション商品) 等
～20 ㎡までの物件 71.8 万円	
～25 ㎡までの物件 79.8 万円	
～30 ㎡までの物件 91.8 万円	

②吊棚収納プラン：ミニマムプランにロフト造作が加わったプラン

価格(税抜)	主な工事内容
～20 ㎡までの物件 80.8 万円	<ul style="list-style-type: none"> ・吊棚収納造作 ・フローリング張替え・天井・壁クロス全面張替え ・照明器具交換 ・スイッチ類一式交換 ・カーテンレール交換 ・キッチン既存活用 (IH 1 口交換) ・浴室トイレ部更新 ・有孔ボード設置 (東急ハンズコラボレーション商品) 等
～25 ㎡までの物件 88.8 万円	
～30 ㎡までの物件 100.8 万円	

③ロフト造作プラン：オープン収納となる吊棚を天井からつけるプラン

価格(税抜)	主な工事内容
～15 ㎡までの物件 87.8 万円	<ul style="list-style-type: none"> ・ロフト造作 ・フローリング張替え ・天井・壁クロス全面張替え ・照明器具交換 ・スイッチ類一式交換 ・カーテンレール交換 ・キッチン既存活用 (IH 1 口交換) ・浴室トイレ部更新 等 ・有孔ボード設置 (東急ハンズコラボレーション商品) 等
～20 ㎡までの物件 91.8 万円	
～25 ㎡までの物件 99.8 万円	
～30 ㎡までの物件 118.8 万円	

【各会社概要】

■東急住宅リース株式会社

代表者：代表取締役社長北川 登士彦 設立日：2014年4月1日 資本金：100百万円
本社所在地：東京都新宿区西新宿2丁目3番1号
主たる事業：不動産の賃貸管理・運営、コンサルティングサービス、海外投資家向けサービス

■株式会社学生情報センター

代表者：代表取締役社長吉浦 勝博 設立日：1988年4月21日 資本金：40百万円
本社所在地：京都市下京区烏丸通七条下ル ニッセイ京都駅前ビル
主たる事業：学生用住居の開発・管理事業、学生アルバイト紹介事業、学生のキャリア支援事業

■ハプティック株式会社

代表者：代表取締役社長小倉 弘之 設立日：2009年12月24日 資本金：10百万円
本社所在地：東京都渋谷区渋谷3丁目2番3号帝都青山ビル5階
主たる事業：賃貸マンションのリノベーション事業
※ハプティック(株)の親会社である gooddays ホールディングス(株)は、東急不動産ホールディングス(株)のコーポレートベンチャー活動の一環で出資を受け、事業提携しております

■株式会社東急ハンズ

代表者：代表取締役社長木村 成一 設立日：1976年8月28日 資本金：400百万円
本社所在地：東京都新宿区新宿6丁目27番30号
主たる事業：住まいと住生活・手づくり関連の製品・道具・工具・素材・部品の総合専門小売業